

Итоги X Отчетно-выборной
конференции РОО «МГСА»

Стр. 1-6

Наши юбиляры

Стр. 6-7

Награждения по
итогам деятельности
РОО «МГСА» в 2016 году

Стр. 7

№ 1-3 (111) АПРЕЛЬ 2017

roomgsa@bk.ru
www.roomgsa.info

Вестник МГСА

ГАЗЕТА МОСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО СОЮЗА АВТОМОБИЛИСТОВ



Дорогие автомобилисты!

Лозунг «Мир! Труд! Май!» каждому из нас памятен с детства. 1 мая ассоциируется с приходом весны, тепла, праздничного настроения и солнечных улыбок. Традиционно в этот весенний день мы выходим с родными и друзьями, коллегами на демонстрации, принимаем участие в массовых гуляньях, которые с каждым годом становятся в Москве все интереснее и ярче. Радуемся солнечным лучам, атмосфере взаимопонимания и дружелюбия, которая витает в воздухе в этот праздничный день.

Хочется пожелать нам всем радостного светлого настроения, прилива энергии и силы, материального благополучия и оптимизма!

Правление РОО «МГСА»

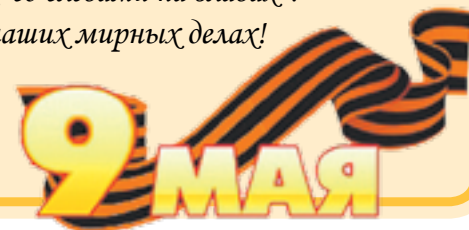
ДОРОГИЕ АВТОМОБИЛИСТЫ, ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С ДНЕМ ПОБЕДЫ!

**9 МАЯ ВСЯ НАША СТРАНА ОТМЕЧАЕТ САМЫЙ ЛЮБИМЫЙ И СВЕТЛЫЙ,
САМЫЙ ГЛАВНЫЙ ПРАЗДНИК – ДЕНЬ ПОБЕДЫ!**

В этот исторический день наша особая благодарность ветеранам и участникам Великой Отечественной войны, труженикам тыла, которые рискуя жизнью подарили нам свободу и мир. Мы всегда будем помнить их подвиг в этот светлый праздник «со слезами на глазах». Счастья всем нам и боевого настроения во всех наших мирных делах!

Примите самые тёплые и сердечные поздравления с Днём Победы!

Правление РОО «МГСА»



СОБЫТИЕ

X ОТЧЕТНО-ВЫБОРНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ РОО «МГСА»

22 марта 2017 г. в помещении Учебно-исследовательского центра Московской федерации профсоюзов состоялась очередная отчетно-выборная Конференция РОО «МГСА».

ДОКЛАД ПРЕДСЕДАТЕЛЯ РОО «МГСА» М.С. РУБИНШТЕЙНА «О РАБОТЕ МГСА В 2013–2016 гг.»

Уважаемые делегаты и гости!

Мы собрались сегодня на очередную X отчетно-выборную Конференцию, чтобы подвести итоги работы нашей Организации за отчетные 4 года. Предыдущая IX Конференция состоялась в марте 2013 года.

В соответствии с Уставом и другими нормативными документами РОО «МГСА» в период между Конференциями ежеквартально на заседаниях Правлений обсуждались и подводились итоги организационной, финансово-хозяйственной, земельно-правовой, юридической и иной уставной деятельности

нашей Организации. Правлением утверждались внутренние нормативные документы: Правила, Положения, а также изменения и дополнения к ним.

Ежегодно на Пленумах Московского городского совета РОО «МГСА» рассматривались наиболее важные и актуальные вопросы, предусмотренные Уставом. МГС каждый год оценивал работу нашей Организации как удовлетворительную.

Отчетно-выборные Конференции, которые созываются 1 раз в 4 года, проведены во всех отделениях в период с 20 октября 2016 г. по 19 декабря 2016 г. Председатели в

7-ми отделениях переизбраны на очередной 4-летний срок, что свидетельствует о доверии членов МГСА руководителям отделений. А в 2-х отделениях (I ЮАО, САО и СЗАО) выбраны новые Председатели отделений. Избраны руководящие и контрольные органы отделений: Правления и Ревизионные комиссии.

На X отчетно-выборную Конференцию избрано 266 делегатов. Материалы конференций представлены отделениями в Центральный аппарат МГСА. На момент проведения X Конференции на учете в РОО «МГСА» состоит 9 отделений в административ-

СОБЫТИЕ



ных округах г. Москвы, в которых насчитывается 132 054 члена МГСА.

С 1 октября 2016 года было расформировано отделение РОО «МГСА» по ЦАО в связи с массовым сносом автостоянок, расположенных на территории Центрального административного округа. Оставшиеся 13 автостоянок расформированного отделения были распределены по 3-м отделениям РОО «МГСА»:

- отделение по ВАО — 7 автостоянок;
- отделение по САО — 5 автостоянок;
- 2-е отделение по СВАО — 1 автостоянка.

В МГСА (без учета отделения ЮВАО) трудится 58 штатных работников (на 31.01.2013 насчитывалось 76 штатных работников), в том числе в Центральном аппарате — 16 человек и в отделениях — 42 человека.

По нашему ходатайству и после представления необходимых документов в Московский дом общественных организаций РОО «МГСА» признана социально ориентированной общественной организацией, о чем выдано соответствующее Свидетельство, что позволяет рассчитывать на продление договоров аренды на земельные участки автостоянок без конкурса.



Учитывая, что наша Организация осуществляет свою деятельность в сложных и постоянно изменяющихся условиях, требующих от работников профессионального совершенствования, повышения качественного уровня работы, Центральный исполнительный аппарат ежегодно проводит семинары-совещания со специалистами отделений по организационной работе, по земельно-правовым отношениям, бухгалтерии. Такие же занятия проходят и в отделениях.

В повседневной работе отделения поддерживают связь с префектурами и управами. К сожалению, не все их сотрудники лояльно относятся к нашей общественной организации.

Деятельность РОО «МГСА» за отчетный период и в настоящее время осуществляется в сложных условиях, когда усилия и меры исполнительных органов власти Москвы направлены на ограничение роли общественных организаций в обеспечении москвичей местами парковки личных автомашин.

Еще более осложнилась деятельность нашей Организации в 2016 г. из-за судебных процессов в связи с исковыми требованиями ООО «Стафстрой» к РОО «МГСА». По нашей просьбе защиту интересов нашей Организации взяла на себя юридическая фирма «Первый юридический альянс». Работа в этом направлении продолжается.

В соответствии с нынешней градостроительной политикой Правительства Москвы в условиях ограниченности земельных ресурсов города плоскостные автостоянки для содержания личных автомашин признаются малоэффективными. Курс Правительства Москвы на снос автостоянок общественных организаций и устройства на их месте коммерческих автостоянок остается неизменным.

Для решения актуальных задач по сохранению наших автостоянок и оформлению аренды земельных участков руководством МГСА, работниками Центрального исполнительного аппарата и отделений принимаются активные меры по установлению связи с Правительством Москвы, Департаментами транспорта и городского имущества, с органами власти, управления и общественными организациями, такими как

Общественная палата, Народный фронт, аппарат Уполномоченного по правам человека и др. Я вхожу в Общественный совет уполномоченного по правам человека в МГД.

В связи с настойчивыми и неоднократными обращениями в Правительство Москвы Мэр поручил Департаменту транспорта создать рабочую группу с участием наших представителей для решения проблем плоскостных автостоянок. Состоялось несколько заседаний этой группы.

В результате этих усилий Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры издан приказ от 14 июля 2015 г. «Об утверждении регламента включения мест размещения плоскостных парковок в границах улично-дорожной сети, а также вне границ улично-дорожной сети в схему размещения плоскостных парковок г. Москвы».

Проблема заключается в оформлении договоров на земельные участки автостоянок на бесконкурсной основе. Сегодня Департамент транспорта и ДГИ не против положительного решения этого вопроса. В настоящее время вопрос находится на согласовании в Антимонопольном комитете. В ближайшее время ждем позитивного изменения в оформлении земельно-правовых отношений.

Результаты переговоров на всех уровнях по проблемам автостоянок регулярно публикуются на страницах газеты «Вестник МГСА». Сотрудники МГСА постоянно освещают наши проблемы на радио и телевидении.

Финансово-хозяйственная деятельность

МГСА как общественная организация существует и осуществляет свою деятельность на вступительные и членские взносы членов организации. Несмотря на кризис и инфляцию, Правлением принято решение в 2017 г. не повышать размер вступительных и членских взносов МГСА.

Эксплуатационные взносы на автостоянках устанавливаются правлениями местных организаций на автостоянках, утверждаются общими собраниями и расходуются в со-

СОБЫТИЕ

ответствии со сметами и деятельностью автостоянок.

Учитывая, что автостоянки МГСА существуют на основе принципа самообеспечения, т.е. сами оплачивают все свои расходы, устанавливают сумму вознаграждения председателя, дежурных и других специалистов, эксплуатационные взносы на автостоянках МГСА намного ниже, чем на других автостоянках, не входящих в систему МГСА: муниципальных и тем более коммерческих.

Членские взносы МГСА используются на уплату налогов, оплату аренды помещений, электроэнергии, телефона, канцелярских и хозяйственных товаров, ремонт арендуемых помещений, приобретение мебели, ремонт и обслуживание оргтехники, зарплату штатным работникам. Стоимость этих товаров и услуг ежегодно повышается.

Отчеты о финансово-хозяйственной деятельности МГСА рассматриваются ежеквартально на заседаниях Правления МГСА, ежегодно на Пленумах Московского городского совета.

Правление МГСА ежегодно утверждает сметы нашей организации. Финансово-хозяйственную деятельность проверяет Ревизионная комиссия МГСА, которая делает доклады о результатах проверки на Пленумах Московского городского совета.

За период 2013–2016 г.г. расчетные показатели по сбору членских взносов выполнены на 92 %. В бюджет РФ и г. Москвы из членских взносов уплачено налогов и страховых взносов на сумму 105 млн 202 тыс. 059 руб.

За период 2013–2016 г.г. выпущен 41 номер газеты «Вестник МГСА», на что затрачено из членских взносов 7 млн 238 тыс. руб.

До середины 2015 года расходы РОО «МГСА» на благотворительность подшефной школе-интернату № 80 г. Москвы для детей-сирот составили 387 тыс. 608 руб. С лета 2015 года школу-интернат закрыли.

2 Земельно-правовые отношения

Одним из главных вопросов, который затрагивает интересы большинства столичных автомобилистов — оформление земельно-правовых отношений на земельные участки, предоставленные Правительством Москвы РОО «МГСА» для размещения автостоянок.

РОО «МГСА» с ДГИ в свое время были оформлены краткосрочные договоры аренды для эксплуатации автостоянок. На сегодня срок действия оформленных договоров истек, и Департамент отказывается от них, извещая нас об этом уведомлениями, предлагая при этом освободить земельные участки и сдать их арендодателю по Акту. Это происходит по разным причинам: в связи с окончанием их срока действия, в связи с каким-либо предполагаемым строительством. За прошедшие 4 года нами получено 109 уведомлений.

Мы не соглашаемся с таким решением Департамента и освобождением земельных участков, т.к. автомобили со стоянок выводить некуда, поскольку на внутривортовых терри-



ториях места для индивидуального автотранспорта не осталось. Продолжаем использовать земельные участки по их назначению, т.е. для парковки автомобилей, за пользование землей оплачиваем арендную плату, перечисляя ее на расчетный счет Департамента.

На 01.01.2017 на 830 земельных участках, что составляет 93 203 машино-места, имеются договоры аренды, из них 668 — действующих; 162 — закрытых Департаментом в одностороннем порядке.

Необходимость наличия договоров аренды вызвана тем, что при их отсутствии невозможно заключать договоры на электроснабжение автостоянок, телефонную связь, вывоз мусора, снега и т.д.

Если автостоянка не имеет договора аренды — она не может законно функционировать, и при этом нам инкриминируют использование земельных участков без оформления земельно-правовых отношений, за что и штрафуют, а затем в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 614-ПП и решениями окружных комиссий автостоянку сносят.

За отчетный период нами были оформлены 49 договоров аренды в соответствии со специальным постановлением Правительства Москвы от 18.07.2012 г. № 338-ПП «О выводе автостоянок из особо охраняемой природной территории». Проведена большая работа по оформлению договоров, в ходе которой на кадастровый учет были поставлены участки, ранее оплачивавшие налог на землю.

14 апреля 2014 года, на заседании Правительства Москвы обсуждался вопрос «О развитии Московского парковочного пространства». В частности, стоял вопрос о взаимоотношении с РОО «МГСА». Мэром Москвы С.С. Собяниным поручено заместителям Мэра в Правительстве Москвы Н.А. Сергуниной и М.С. Ликсупову: сформировать схему размещения на территории г. Москвы существующих плоскостных парковок РОО «МГСА» и пролонгировать дей-

ствие договоров аренды земельных участков, занимаемых автостоянками РОО «МГСА».

Но в пролонгации договоров аренды Департамент городского имущества отказал РОО «МГСА» в связи с тем, что договоры аренды считаются заключенными на неопределенный срок. В результате вопрос переоформления договоров остался не решенным.

Постановлением Правительства Москвы от 13.11.2012 № 636-ПП было приостановлено переоформление договоров аренды, т.к. согласно этому Документу земельно-правовые отношения могут быть оформлены только на автостоянки, входящие в Схему парковок города.

В настоящее время РОО «МГСА» ведет с Департаментом транспорта работу по формированию Схемы плоскостных парковок, в которую должны войти автостоянки РОО «МГСА». Регламентом от 14.07.2015 № 61–02–229/5 Департаментом транспорта утвержден порядок включения земельных участков, на которых расположены автостоянки, в Схему парковок города Москвы.

Согласно Регламенту сдаются в Департамент транспорта документы, необходимые для включения автостоянок РОО «МГСА» в Схему парковок.

Три года подряд, за период между Конференциями, в соответствии с Постановлениями Правительства Москвы изменялась в сторону увеличения кадастровая стоимость земель г. Москвы, соответственно изменялась и арендная плата. Однако большинство автостоянок РОО «МГСА», несмотря на повышение арендной платы, своевременно и в полном объеме оплачивает пользование земельными участками, не допуская задолженности.

Не являясь налогоплательщиками, за 226 земельных участков оплачиваем налог на землю. Это те земельные участки, на которые мы по разным причинам не могли оформить договоры аренды.

Но так как в соответствии с Законом г. Москвы № 48 «О землепользовании в Москве» су-

СОБЫТИЕ

ществуют две формы оплаты за землю: аренда и налог. Оплачиваем налог по кадастровым номерам кварталов, на которых расположены автостоянки.

РОО «МГСА», имея опыт работы с автостоянками в оформлении земельно-правовых отношений на земельные участки, на которых они расположены, неоднократно выступала с предложениями в Правительство Москвы узаконить пользование земельными участками. Но, к сожалению, в настоящее время не работает ни один нормативный акт Правительства Москвы, в соответствии с которым РОО «МГСА» могла бы оформить законное пользование земельными участками.

3 Правовая работа РОО «МГСА»

Работа юристов РОО «МГСА» в отчетный период осуществлялась по следующим направлениям:

- досудебное урегулирование споров;
- консультирование председателей отделений и местных организаций, а также рядовых членов РОО «МГСА»;
- участие в разрешении судебных споров в качестве представителей РОО «МГСА», при этом проводилась подготовка исковых заявлений, апелляционных, кассационных и надзорных жалоб и сопровождение их в судебных инстанциях;
- пропаганда юридических знаний и анализ судебной практики через газету «Вестник МГСА».

Хотелось бы напомнить, что органы исполнительной власти, подразделения Департамента городского имущества, контрольные органы могут находить и использовать в своих интересах, не в пользу МГСА, любой просчет и любое отступление от Закона, допускаемые порой работниками МГСА и председателями автостоянок. В этой связи хотелось бы напомнить, что в основе любого нашего действия должно быть строгое выполнение требований действующего законодательства.

В последнее время, а особенно с 2016 года городские власти: Госинспекция по недвижимости, Москомприрода, Росприроднадзор, ОАТИ стали уделять много внимания автостоянкам в отношении санитарного содержания.

За истекший период в адрес РОО «МГСА» поступило более 900 документов, требующих правового реагирования. Более 460 документов прошли через судебные инстанции.

Наиболее эффективно велась работа по обжаловании штрафных санкций Госинспекции по недвижимости по г. Москве. Юристам удалось оспорить 85 % штрафов, на сумму более 1 млн 700 тыс. рублей. Оспаривались также и предписания, вносимые контрольными органами без достаточных на то оснований.

Между тем, как показывает анализ, не все предъявленные РОО «МГСА» штрафные санкции удалось оспорить. Причиной этому стало изменение отдельных положений законодательства.

В этой связи юристам приходится перестраиваться и формировать новую судебную прак-

тику по делам об административных правонарушениях, связанных с земельно-правовыми отношениями.

Верховный Суд России решил, что споры РОО «МГСА» по поводу земельных участков не являются экономическими, поэтому должны рассматриваться судами общей юрисдикции. Арбитражный суд Москвы стал прекращать дела МГСА и требовать направления их для рассмотрения судами общей юрисдикции т.е. районными судами.

Районные суды, такие, как Чертановский, игнорируя предыдущую судебную практику Арбитражного суда Москвы, стали выносить судебные решения в пользу Госинспекции. Такие решения юристами обжалуются в Мосгорсуде.

По делам, не связанным с административной практикой, юристам удалось оспорить предъявленные РОО «МГСА» иски о взыскании на общую сумму 18 млн 600 тыс. рублей. В том числе: иск гражданки Паткиной в связи с пожаром на автостоянке № 19 в САО на сумму 1 млн 200 тыс. рублей, иск Колосовской на сумму 634 тыс. рублей по пожару на автостоянке № 22 (ЮЗАО).

В пользу МГСА был решен спор о якобы имевшейся задолженности по арендной плате на сумму 1 млн рублей отделению РОО «МГСА» по Северному округу (2014 г.).

Совместно с УФССП по городу Москве, рассмотрены 40 постановлений об исполнительном производстве на сумму 800.000 рублей. Судебным приставам представлены все документы о том, что РОО «МГСА» свои обязательства выполнила, и задолженность на указанную сумму была снята.

Оспорен иск Правительства Москвы к РОО «МГСА» на сумму 15 000 000 рублей. Объект, по которому велся спор, строился при участии РОО «МГСА», поэтому, в случае проигрыша Иска, бремя возмещения долга ложилось бы на РОО «МГСА» (2015 г.).

4 О перспективном развитии РОО «МГСА»

Отдел перспективного развития и строительства оформляет проектно-разрешительную документацию по подготовке к строительству многоярусных гаражных комплексов на 3-х участках в ЮАО, занимаемых ранее плоскостными автостоянками РОО «МГСА».

Проведено благоустройство внешнего вида 4-х автостоянок с разрешения Префектуры.

Получен и оформлен договор на земельный участок по адресу: Варшавское ш., 95. Сделано межевание, кадастр, получен ГПЗУ на строительство гаражного объекта. Будем строить 6-этажный гараж на 680 машино-мест, где всем членам автостоянки будет предложен бокс по цене 370,0 тыс. руб. или компенсация 150,0 тыс. руб. Гаражи будут оформлены в собственность.

Развитие нашей организации сегодня формируется в следующих направлениях:

1) Строительство гаражных комплексов на сегодняшних плоскостных автостоянках, экс-

плуатируемых нами, с использованием сил и средств членов нашей Организации, а также привлеченных средств, по максимально выгодным ценам для членов РОО МГСА. Это касается тех площадок, где возможно строительство.

2) При отсутствии возможности построить гаражный комплекс: проводить благоустройство, модернизацию, реконструкцию существующих плоскостных автостоянок, придавая им внешний вид, соответствующий требованиям города. Способы реконструкции и увеличения численности машино-мест необходимо будет подбирать индивидуально к каждой площадке, варианты нами разработаны и готовы для их согласования в органах исполнительной власти.

3) Сохранение наших автостоянок от сноса или получение компенсационных территорий в случае невозможности сохранения автостоянки на прежнем месте.

Мы приложим все усилия, чтобы члены нашей организации смогли получить лучшее из возможного: машино-места в новых современных паркингах по себестоимости, реконструкцию по минимальным ценам, эксплуатацию самую дешевую в городе!

5 О наших задачах

Нашими задачами на очередное четырехлетие являются:

1) Сохранение организационного единства и укрепление нашей Организации, увеличение количества членов Организации, привлечение в Организацию новых автостоянок и автомобилистов.

2) Отстаивание интересов членов МГСА в органах государственной и исполнительной власти, борьба за каждую автостоянку.

3) Активизация работы в решении вопроса по оформлению земельно-правовых отношений для эксплуатации автостоянок.

4) Вхождение автостоянок в Схему парковок города Москвы.

5) Защита автостоянок от несанкционированного сноса.

6) Строительство, где это возможно, на земельных участках МГСА многоэтажных гаражных комплексов.

7) Реконструкция плоскостных автостоянок, где невозможно капитальное строительство, придание им современного эстетического вида.

8) Продолжение работы по юридической защите законных интересов членов МГСА.

9) Отделениям МГСА повысить требовательность к председателям местных организаций по поддержанию на автостоянках должного порядка.

Завершая свой доклад, напомним собравшимся, что сегодня на пост председателя РОО «МГСА» баллотируются две кандидатуры: моя и Веры Алексеевны Ивановой.

Свою кандидатуру я снимаю по состоянию здоровья. Прошу поддержать кандидатуру Веры Алексеевны Ивановой, председателя I отделения РОО «МГСА» по СВАО.

СОБЫТИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ О ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОЙ КОНФЕРЕНЦИИ РОО «МГСА»

Заслушав и обсудив доклад Председателя РОО «МГСА» «Об итогах работы РОО «МГСА» в 2013–2016 г.г. и задачах Организации», доклад Председателя Ревизионной комиссии «Об итогах проверки финансово-хозяйственной деятельности РОО «МГСА» и работе Ревизионной комиссии за отчетный период», Конференция отмечает, что Организация осуществляет свою деятельность в сложных и постоянно изменяющихся условиях. Департаментом городского имущества договоры аренды не оформляются и не переоформляются, расторгаются в одностороннем порядке. Активно сносятся плоскостные автостоянки. Количество автостоянок, машино-мест и членов РОО «МГСА» сокращается. Однако РОО «МГСА» продолжает активную работу по защите прав и законных интересов членов Организации, стремится конструктивно взаимодействовать с органами власти и управления.

О отчетно-выборная Конференция РОО «МГСА» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отчет об итогах работы РОО «МГСА» за отчетный период с 2013 г. по 2016 г. утвердить.

2. Работу РОО «МГСА» за отчетный период признать удовлетворительной.

3. Акт Ревизионной комиссии РОО «МГСА» утвердить.

4. Утвердить Постановления Пленумов Московского городского Совета, принятые в период 2013–2016 гг.

5. Избрать Председателем РОО «МГСА» Иванову Веру Алексеевну сроком на 4 года согласно Уставу РОО «МГСА».

6. Избрать Московский городской совет РОО «МГСА» сроком на 4 года в количестве 26 человек, в составе:

- Антонов Юрий Петрович — Председатель II отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
- Бартнев Дмитрий Александрович — 1-й зам. Председателя РОО «МГСА»;
- Голод Яков Владимирович — зам. Председателя отд. РОО «МГСА» по ВАО;
- Давыдов Владимир Иванович — Председатель II отд. РОО «МГСА» по СВАО;
- Днепровский Роман Владимирович — Председатель отд. РОО «МГСА» по ВАО;
- Дорохов Сергей Николаевич — Председатель отд. РОО «МГСА» по ЮЗАО;
- Иванова Вера Алексеевна — Председатель РОО «МГСА»;
- Ильин Виктор Александрович — Председатель м.о. на а/с № 117 I отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
- Коробицын Александр Сергеевич — Председатель м.о. на а/с № 147 I отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
- Ковбасюк Максим Николаевич — Председатель м.о. на а/с «Оптимист» I отд. РОО «МГСА» по СВАО;
- Козлов Сергей Тимофеевич — Председатель м.о. на а/с № 40а отд. РОО «МГСА» по САО и СЗАО;
- Коньков Виктор Алексеевич — Председатель м.о. на а/с «Пегас» I отд. РОО «МГСА» по СВАО;

- Куликов Андрей Николаевич — вед. специалист по орг. работе эксплуатации а/с и БДД I отд. РОО «МГСА» по СВАО;
 - Мартынов Дмитрий Анатольевич — Председатель отд. РОО «МГСА» по САО и СЗАО;
 - Мацюк Николай Иванович — Председатель м.о. на а/с № 61 I отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
 - Назаров Руслан Викторович — член м.о. на а/с «Север 5А» I отд. РОО «МГСА» по СВАО;
 - Обухов Вениамин Гаврилович — Председатель м.о. на а/с № 103 II отд. РОО «МГСА» по СВАО;
 - Попов Виктор Алексеевич — Председатель отд. РОО «МГСА» по ЗАО;
 - Рубинштейн Михаил Самуилович — консультант РОО «МГСА»;
 - Семунина Наталья Николаевна — зам. Председателя РОО «МГСА» по ЗПО;
 - Степанова Любовь Дмитриевна — Председатель отд. РОО «МГСА» по ЮВАО;
 - Штуц Екатерина Николаевна — Председатель I отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
 - Усанов Борис Иванович — специалист по орг. работе, эксплуатации а/с и БДД II отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
 - Файнгерш Юрий Аврамович — зам. Председателя РОО «МГСА»;
 - Фролов Виктор Иванович — Председатель м.о. на а/с № 124 отд. РОО «МГСА» по ВАО.
- 7.** Избрать Правление РОО «МГСА» сроком на 4 года в количестве 19 человек, в составе:
- Антонов Юрий Петрович — Председатель II отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
 - Бартнев Дмитрий Александрович — 1-й зам. Председателя РОО «МГСА»;
 - Голод Яков Владимирович — зам. Председателя отд. РОО «МГСА» по ВАО;
 - Давыдов Владимир Иванович — Председатель II отд. РОО «МГСА» по СВАО;
 - Днепровский Роман Владимирович — Председатель отд. РОО «МГСА» по ВАО;
 - Дорохов Сергей Николаевич — Председатель отд. РОО «МГСА» по ЮЗАО;
 - Иванова Вера Алексеевна — Председатель РОО «МГСА»;

- Коробицын Александр Сергеевич — Председатель м.о. на а/с № 147 I отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
 - Куликов Андрей Николаевич — вед. специалист по орг. работе эксплуатации а/с и БДД I отд. РОО «МГСА» по СВАО;
 - Мартынов Дмитрий Анатольевич — Председатель отд. РОО «МГСА» по САО и СЗАО;
 - Мацюк Николай Иванович — Председатель м.о. на а/с № 61 I отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
 - Назаров Руслан Викторович — член м.о. на а/с «Север 5А» I отд. РОО «МГСА» по СВАО;
 - Попов Виктор Алексеевич — Председатель отд. РОО «МГСА» по ЗАО;
 - Рубинштейн Михаил Самуилович — консультант РОО «МГСА»;
 - Семунина Наталья Николаевна — зам. Председателя РОО «МГСА» по ЗПО;
 - Степанова Любовь Дмитриевна — Председатель отд. РОО «МГСА» по ЮВАО;
 - Стряпухин Павел Андреевич — Председатель м.о. на а/с «Союз-Чернобыль» I отд. РОО «МГСА» по СВАО;
 - Штуц Екатерина Николаевна — Председатель I отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
 - Файнгерш Юрий Аврамович — зам. Председателя РОО «МГСА».
- 8.** Избрать Ревизионную комиссию РОО «МГСА» в количестве 6 человек, в составе:
- Деде Светлана Евгеньевна — Председатель м.о. на а/с «Арктика» отд. РОО «МГСА» по ЮЗАО;
 - Коньков Виктор Алексеевич — Председатель м.о. на а/с «Пегас» I отд. РОО «МГСА» по СВАО;
 - Лобанова Ольга Кирилловна — Председатель м.о. на а/с № 57 отд. РОО «МГСА» по ВАО;
 - Лунева Наталья Николаевна — казначей м.о. на а/с № 127 I отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
 - Серков Александр Кондратьевич — член м.о. на а/с № 59 II отд. РОО «МГСА» по ЮАО;
 - Слепцова Галина Михайловна — казначей на а/с № 196 I отд. РОО «МГСА» по ЮАО.
- 9.** Руководству, Правлению РОО «МГСА», правлениям и председателям отделений считать важнейшей задачей сохранение организационного единства и целостности РОО «МГСА» как общественной организации, улучшение управляемости во всей системе Организации, повышение ответственности руководителей структурных подразделений и других штатных работников.
- 10.** Работу РОО «МГСА» строить в соответствии с законодательством РФ и г. Москвы, с Уставом Организации, Положением о Московском городском Совете РОО «МГСА», Положением об отделении и другими нормативными документами РОО «МГСА».
- 11.** Привести Устав РОО «МГСА» в соответствие закона от 05.05.2014 № 99-ФЗ, предусмотреть изменения в п. 5.5 Устава РОО

СОБЫТИЕ

«МГСА»: «Решения по вопросам, относящимся только по избранию Председателя РОО «МГСА», членов МГС, Правления РОО «МГСА», Ревизионной комиссии РОО «МГСА» и прекращения их полномочий принимаются большинством голосов, т.е. более 50% от числа присутствующих делегатов на Конференции.

Утвердить и зарегистрировать его в Управлении Минюста по г. Москве.

12. Председателю РОО «МГСА», отделу земельно-правовых отношений во взаимодействии с соответствующими Департаментами Правительства Москвы добиваться оформления договоров аренды земельных участков автостоянок.

13. Продолжить работу председателям отделений и отделу земельно-правовых отношений по включению автостоянок РОО «МГСА» в Схему единого парковочного пространства г. Москвы в соответствии с приказом Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры от 14 июля 2015 года № 61-02-229/5 «Об утверждении регламента включения мест размещения плоскостных парковок в границах улично-дорожной сети, а также вне границ улично-дорожной сети в схему размещения плоскостных парковок в г. Москве».

14. Первому заместителю Председателя РОО «МГСА», председателям отделений и от-

делу перспективного развития и строительства:

- продолжать работу по подбору площадок и оформлению документов для строительства многоэтажных гаражных комплексов и работ по реконструкции существующих автостоянок;

- на участках плоскостных автостоянок, где невозможно капитальное строительство, осуществлять реконструкцию автостоянок с приданием им современных архитектурных форм.

15. Отделениям и местным организациям РОО «МГСА»:

- осуществлять оплату за землепользование и за потребление электроэнергии, используя расчетные счета отделений. В течение 2017 г. ликвидировать задолженности по арендной плате (налогу), по оплате за потребление электроэнергии, и штрафных санкций за несвоевременную или неполную оплату землепользования;

- добиваться выполнения членами автостоянок Правил пользования автостоянками и гаражами РОО «МГСА», не допускать штрафных санкций за неудовлетворительное содержание автостоянок.

16. Продолжить работу в тесном сотрудничестве с ГИБДД г. Москвы по повышению безопасности дорожного движения.

17. Юристам РОО «МГСА» продолжать работу по юридической защите интересов РОО «МГСА» в целом, его структурных подразделений и членов Организации, участвовать в повышении правовой культуры работников РОО «МГСА», принимать участие в совершенствовании нормативной базы Организации.

18. Контрольно-ревизионным органам систематически проводить плановые проверки финансово-хозяйственной деятельности РОО «МГСА», отделений и местных организаций.

19. Вступительные и членские взносы в 2017 году оставить без изменения.

20. Улучшать информационную работу, отчетность и гласность в РОО «МГСА», используя сайт в Интернете и газету «Вестник МГСА», повышать информативность и качество газеты, улучшить организацию ее распространения. Отделениям и членам РОО «МГСА» активнее предоставлять материалы в газету о насущных проблемах и деятельности отделений и местных организаций.

21. Решение Конференции довести до всех членов РОО «МГСА».

Конференция поручает вновь избранному руководящему составу РОО «МГСА» рассмотреть предложения и критические замечания, высказанные делегатами отчетно-выборной Конференции и учесть их в работе для защиты интересов членов МГСА.

НАШИ ЮБИЛЯРЫ

Поздравляем Н.М. Корсакевич, ведущего специалиста по земельно-правовым отношениям отделения РОО «МГСА» по ЮЗАО

3 марта свой юбилей отметила Нина Михайловна Корсакевич.

Будучи человеком общительным, добросовестным, Нина Михайловна пользуется в коллективе уважением коллег. Она четко и добросовестно ведет свой участок работы. Коммуникабельный человек, она умеет быстро ориентироваться в ситуации, обладает большим терпением, общаясь с людьми.

Желаем Вам, Нина Михайловна, крепкого здоровья, счастья, удачи, благополучия, любви и уважения близких Вам людей.

Руководство РОО «МГСА» и коллектив отделения РОО «МГСА» по ЮЗАО



Поздравляем Альберта Гавриловича Спицына, члена правления Второго отделения РОО «МГСА» по СВАО, председателя местной организации на автостоянке №59 с 80-летним Юбилеем!

Альберт Гаврилович уже 17 лет избирается председателем местной организации на автостоянке № 59, насчитывающей 233 машино-места. Богатый жизненный и административный опыт помог ему создать на автостоянке деловую, доброжелательную атмосферу. Обладая энергичным характером и активной жизненной позицией, Альберт Гаврилович завоевал заслуженный авторитет и уважение среди членов местной организации на автостоянке и коллектива отделения. Альберт Гаврилович продолжает работать тренером по плаванию в коррекционной школе для детей-инвалидов.

От всей души желаем Альберту Гавриловичу Спицыну здоровья, семейного благополучия и долгих лет жизни.

Коллектив Второго отделения РОО «МГСА» по СВАО



СОБЫТИЕ

НАГРАЖДЕНИЯ ПО ИТОГАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РОО «МГСА» В 2016 ГОДУ

По результатам конкурса «Лучшее отделение»:

Первое место разделили 2 отделения:

Первое отделение РОО «МГСА» по Южному административному округу. Председатель отделения — Штуц Екатерина Николаевна.

Второе отделение РОО «МГСА» по Южному административному округу. Председатель — Антонов Юрий Петрович.

Второе место присуждено Второму отделению РОО «МГСА» по Северо-Восточному административному округу. Председатель отделения — Давыдов Владимир Иванович

Третье место присуждено отделению РОО «МГСА» по Юго-Западному административному округу. Председатель отделения — Дорохов Сергей Николаевич

По итогам конкурса «Лучшая местная организация» награду получили:

Местная организация на автостоянке № 242 «Сабурово» Первого отделения РОО «МГСА» по Южному административному округу. Председатель местной организации — Григорьев Иван Афанасьевич.

Местная организация на автостоянке № 143 Второго отделения РОО «МГСА» по Южному административному округу. Председатель местной организации — Ванглевский Владимир Харитонович.

Местная организация на автостоянке № 69 Второго отделения РОО «МГСА» по Северо-Восточному административному округу. Председатель местной организации — Санталов Виктор Григорьевич.

Местная организация на автостоянке № 41 отделения РОО «МГСА» по Юго-Западному административному округу. Председатель местной организации — Ясенцев Владимир Иванович.

Грамоты за большой вклад в развитие РОО «МГСА» и многолетний добросовестный труд получили:

Мацюк Николай Иванович — председатель местной организации на автостоянке № 61 Первого отделения РОО «МГСА» по Южному административному округу.



Ильин Виктор Александрович — председатель местной организации на автостоянке № 117 Первого отделения РОО «МГСА» по Южному административному округу.

Обухов Вениамин Гаврилович — председатель местной организации на автостоянке № 107 Второго отделения РОО «МГСА» по Северо-Восточному административному округу.

Муратовский Евгений Михайлович — председатель местной организации на автостоянке № 339 отделения РОО «МГСА» по Юго-Западному административному округу.

Климов Леонид Юрьевич — председатель местной организации на автостоянке № 65 отделения РОО «МГСА» по Юго-Западному административному округу.

Ивакин Николай Васильевич — председатель местной организации на автостоянке № 129 отделения РОО «МГСА» по Восточному административному округу.

Фролов Виктор Иванович — председатель местной организации на автостоянке № 50 «ЭОС» отделения РОО «МГСА» по Восточному административному округу.

Разгуляева Марина Максимовна — старший бухгалтер-кассир Второго отделения РОО «МГСА» по Южному административному округу.

Спицын Альберт Гаврилович — председатель местной организации на автостоянке № 59 Второго отделения РОО «МГСА» по Северо-Восточному административному округу — за многолетний и добросовестный труд и в связи с 80-летием со дня рождения.

НАШИ ЮБИЛЯРЫ



Поздравляем бухгалтера-кассира отделения РОО «МГСА» по ЮЗАО **Т.С. Аветисян** с юбилеем, который она отметила 9 марта!

Тамара Суменовна Аветисян работает бухгалтером-кассиром в отделении РОО «МГСА» по ЮЗАО с февраля 2009 года.

Не будем гадать, сколько ей лет по паспорту: Тамара Суменовна всегда в хорошем настроении, веселая, молодая, обаятельная.

За время работы в Московском городском союзе автомобилистов она зарекомендовала себя как профессионал своего дела, человек ответственный и коммуникабельный.

Поздравляем Вас, Тамара Суменовна, с юбилеем! Желаем, чтобы все решения и задачи Вам давались легко, а горести и неудачи обходили бы Вас стороной, чтобы взрослая доченька уважала, любила и радовала Вас!

Руководство РОО «МГСА» и коллектив отделения РОО «МГСА» по ЮЗАО

НОВОСТИ

УЧАСТКИ ОБОРОННОЙ И МЕЗЕНСКОЙ УЛИЦ СТАЛИ ОДНОСТОРОННИМИ

Новая схема движения введена на двух улицах в Северо-Восточном округе. Организовано одностороннее движение на участке Оборонной улицы от пересечения со 2-й Напрудной улицей до пересечения с Мезенской улицей, а также на участке Мезенской улицы от пересечения с Оборонной улицей до пересечения со 2-й Напрудной улицей.

Решение было принято на Окружной комиссии по безопасности дорожного движения префектуры СВАО города Москвы.

Проезжая часть на данных участках достаточно узкая и при наличии припаркованных на ней автомобилей возникали затруднения при встречном разъезде автотранспорта. Новая схема движения позволит оптимизировать трафик на данном участке, а также увеличить пропускную способность улицы.



С 14 МАРТА ПОДМОСКОВНАЯ УЛИЦА СТАЛА ОДНОСТОРОННЕЙ

С 14 марта 2017 года организовано одностороннее движение на Подмосковной улице по направлению от улицы Малая Набережная до улицы Долгова.

Решение было принято на основе многочисленных обращений граждан и муниципального сообщества с предложениями увеличить количество парковочных мест на заявленных улицах и согласовано с префектурой Северо-Западного административного округа.

Новая схема организации дорожного движения способствует увеличению парковочных мест, при этом сохраняя внутрирайонную связность и не создавая транспортных перепробегов. Количество парковочных мест составит 50.

Просим автомобилистов быть предельно внимательными, следовать указаниям дорожных знаков!

НА АРТЕКОВСКОЙ УЛИЦЕ ПОЯВИЛОСЬ 132 ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТА ЗА СЧЕТ ВВОДА ОДНОСТОРОННЕГО ДВИЖЕНИЯ

22 марта 2017 года на Артековской улице изменилась схема движения — введено одностороннее движение в направлении от Чонгарского бульвара в сторону Черноморского бульвара. В результате ввода одностороннего движения на Артековской улице появились 132 парковочных места. Решение было принято по итогам серии совещаний с муниципальными депутатами, Префектурой Южного административного округа, жителями.

Ранее на близлежащей Ялтинской улице было введено одностороннее движение, которое позволило организовать 156 парковочных мест. Проблема парковочных мест в Нагорном районе стоит достаточно остро — на прилегающих улицах проживает более 25 тысяч человек, в связи с чем возникает высокий спрос на парковочное пространство. Однако, на Ялтинской и Артековской улицах ширина проезжей части не позволяет организовать парковку при двустороннем движении, а также наличии на данных участках маршрутов общественного транспорта, затруднений движения машин коммунальных служб и большого количества социальных объектов, рядом с которыми необходима организация пешеходных переходов для безопасности пешеходов.

Вместе с тем, изменение схемы движения помимо ввода необходимых жителям парковочных мест, позволит оптимизировать движение на данном участке, улучшить движение в Нагорном районе за счет ликвидации левых поворотов и конфликтных точек.



ЦОДД

ГАЗЕТА МОСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО СОЮЗА АВТОМОБИЛИСТОВ

ВЕСТНИК МГСА



Учредитель:
РОО «Московский городской союз автомобилистов»

Издатель: ООО «Комментарий»
123557, Москва, Электрический пер. д. 3/10, стр. 1.
Тел.: (499) 255-64-34; www.kommentariy.com

Главный редактор: Щеглова Н. Г.
Зам. главного редактора: Кузьмич Н. Н.,
начальник организационного
отдела РОО «МГСА».

Редакционная коллегия:
Иванова В. А.
председатель РОО «МГСА».

Бартенев Д. А.
1-й заместитель председателя РОО «МГСА».
Семунина Н. Н.
заместитель председателя РОО «МГСА»
по земельно-правовым отношениям.
Файнгерш Ю. А.
заместитель председателя РОО «МГСА».
Усанов Б. И.
специалист 2 отделения РОО «МГСА» по ЮАО.
Днепровский Р. В.
председатель отделения РОО «МГСА» по ВАО.
Прохоров А. С.
начальник юридического отдела РОО «МГСА».

При перепечатке и использовании материалов ссылка на «Вестник МГСА» обязательна. Редакция не несет ответственности за содержание и достоверность рекламных материалов. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением авторов.
Адрес редакции: 105064, Москва, Старая Басманная, д. 6, стр. 3, 2-й эт.
Телефон секретаря:
(495) 607 32 64
E-mail: roomgsa@bk.ru
www.roomgsa.info

Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ № ФС1-02091 от 18.04.2006 г.

Тираж: 20 000 экз.

Газета распространяется бесплатно на автостоянках Московского городского союза автомобилистов

Подписано в печать 10.04.2017 г.

Отпечатано в ОАО «ПФОП»
«Волоколамская типография»

Заказ № 1259